

RESUMEN

Desde los años 90' se empieza a generar una conciencia de los problemas que están afectando al medio ambiente. En el ámbito de la construcción, conforme al tiempo, se empiezan a implementar diferentes estatutos, normas, leyes, certificaciones, entre otros. Adaptados a las variantes de clima, arquitecturas y materialidad.

En los últimos años las universidades chilenas también han empezado a entrar en conciencia para el desarrollo de la sustentabilidad, es así como el 2010 se firma el primer el Acuerdo de Producción Limpia (APL) donde las Universidades expresan el compromiso por la sustentabilidad, evidenciándolo en sus lineamientos básicos.

Pero para que la comunidad universitaria esté más orientada y comprenda el carácter de la sustentabilidad, es necesario realizar una metodología simplificada que aborde los parámetros más importantes que ya están siendo evaluados internacionalmente a través de distintas certificaciones como LEED, BREEAM y HQE y entre algunas iniciativas nacionales como el CES, manuales de la Agencia Chilena de Eficiencia Energética, normas, entre otros.

El siguiente estudio analiza la calidad ambiental en espacios de oficinas de la Pontificia Universidad Católica de Chile ya que está correlacionada con la satisfacción de los usuarios y también va acompañada de las características y formas de uso de los edificios.

Es así que este análisis muestra como estas oficinas están tan influenciadas con el funcionamiento del sistema de ventilación, la característica de los edificios, la orientación de las oficinas y finalmente la falta de orientación hacia algunos usuarios sobre la sustentabilidad y el confort ambiental que debe existir en los recintos de trabajo.

Finalmente, con el análisis de los resultados se crea una metodología simplificada para ayudar con estudios que puedan lograr realizarse a posteriori y además de concientizar a los usuarios al desarrollo sustentable, empezando desde sus puestos de trabajo, que en este caso son las de oficina.