

## RESUMEN

El centro de salud Dr. Luis Ferrada de la comuna de Maipú desde su apertura en el año 2010 a la fecha presenta elevados gastos por consumo de electricidad, agua y gas, asociados principalmente a iluminación, consumo de Agua Caliente Sanitaria (ACS) y calefacción. La investigación consideró un levantamiento del estado energético actual y una evaluación por medio de encuestas energéticas para obtener medidas de mejora en base a impacto, rentabilidad y ocurrencia. Al conjunto de medidas de Eficiencias Energética (EE) propuestas por las encuestas se incorporó la aplicación de un Sistema Solar Térmico (SST) como medida de Energía Renovable No Convencional (ERNC) para producción de ACS con una caldera de condensación como respaldo para los meses de invierno. Los diferentes ahorros tanto económicos como energéticos de cada medida implican diferentes rentabilidades según los diferentes niveles de inversión de cada una. En función de ello, aquellas medidas de EE propuestas como son la instalación de válvulas termostáticas en radiadores para calefacción, sensores de presencia en circuitos de iluminación y la instalación de un reloj temporizador en el quemador de la caldera de gas, implican una mucho menor inversión con similares ahorros que los de un SST como medida ERNC.